

Zemědělské družstvo Knínice - v likvidaci, Knínice, IČ 494 47 556
zapsané 15.10.1993 v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, v odd. Dr 5212
Adresa k doručování: **Pavla Perky 600, 664 71 Veverská Bítýška**
Telefon 605 915 235, telefax 549 420 711, e-mail: frantisek.jansta@tiscali.cz, DS: ee6ct8g

Ve Veverské Bítýšce 21.října 2022

Věc: Oznámení o prodeji nemovitostí v obci Šebetov

Likvidátor Zemědělského družstva Knínice - v likvidaci, IČO 494 47 556, okres Blansko, nabízí k prodeji níže uvedené nemovitosti:

1. **Třípodlažní sýpka, zemědělská stavba** není zapsaná v katastru nemovitostí, na pozemku parcela č. **3450**, pro kat. území a obec **Šebetov, okres Blansko**, KÚ pro Jihomoravský kraj. Stavba o zast. ploše cca 293 m² je na cizím pozemku LV 10 002. Nemovitost není udržovaná. V přízemí není vyklizená a je užívána neoprávněně, jedná se o faktické užívání, které není odvozeno od vlastnictví.
2. **Stodola, zemědělská stavba** není zapsaná v katastru nemovitostí, na pozemku parcela číslo **3450**, pro katastrální území a obec **Šebetov, okres Blansko**, KÚ pro Jihomoravský kraj. Stavba o zast. ploše cca 327 m² je na cizím pozemku LV 10 002. Nemovitost je ale užívána neoprávněně, jedná se o faktické užívání, které není odvozeno od vlastnictví.

Na výše uvedených nemovitostech neváznou věcná břemena, zástavní práva či jiné závazky než shora uvedené. Upozorňuji na existenci předkupního práva dle ust. § 3056 občanského zákoníku pro vlastníka pozemku, na kterém se stavby nachází. Budovy nejsou napojeny na inženýrské sítě a leží v okrajové části tzv. Mořicova dvora postaveného koncem 19.stol. Tržní odhad budov je 150.000 Kč.

Prodej staveb bude realizován v souladu s usnesením Krajského soudu v Brně, čj. **9 Cm 121/2005-36**:

- a. likvidátor uskuteční **prodej nejvýhodnější nabídkce za obě stavby**
- b. kupní ceny budou uhrazeny nejpozději při podpisu kupní smlouvy, případně budou zajištěny jiným vhodným způsobem
- c. likvidátor si vyhrazuje právo odstoupit od všech nabídek a případně prodej opakovat

Prohlídka nabízených nemovitostí bude individuální po dohodě na telefonu č. **605 915 235**.

Písemné nabídky musí obsahovat tyto údaje a přílohy:

- obchodní jméno (jméno a příjmení u fyzických osob, název společnosti v OR)
- rodné číslo u fyzických osob, IČO u právnických osob a fyzických podnikatelských osob
- výpis ze živnost. rejstříku u fyzické osoby – podnikatele, výpisy z OR u právnických osob
- **nabídku kupní ceny pro soubor staveb vyjádřenou číselně a slovně.**

Písemné nabídky přijímá likvidátor do 10. listopadu 2022 na adrese:

Ing. František Janšta, likvidátor
Zemědělské družstvo Knínice – v likvidaci
Pavla Perky 600
664 71 Veverská Bítýška

Ing. František J a n š t a, likvidátor